

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 6289/1811 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Δημοτικού Σχολείου Ρέντη Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 22.4.86 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1540 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 26.4.83 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, πού καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 5443/16.5.86 (ΦΕΚ 343/19.5.86 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Δημοτικού Σχολείου Ρέντη, έκτασης εμβαδού 4000μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αγίου Ιωάννου Ρέντη Αττικής, μεταξύ των οδών Μεγ. Αλεξάνδρου, Νάξου και Δημητράτου και απεικονίζεται με τα γράμματα Α- Β- Γ- Δ- Ε- Α στο με κλίμακα 1:200 και αριθμό 425 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, που έχει συντάξει το Φεβρουάριο του 1986 ο τοπογράφος μηχανικός του Δήμου Ρέντη Ανδρέας Γ. Γιαμαλάκης και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: α) Γεώργιος Γιαννακόπουλος του Νικολάου, β) Κωνσταντίνος Γιαννακόπουλος του Νικολάου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ	ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗΣ	**ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. Π. 6198/1796 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Δημοτικού Σχολείου Χολαργού Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣ/ΤΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 20.5.86 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1542 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 21.3.86 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 5443/16.5.86 (ΦΕΚ 343/19.5.86 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Δημοτικού Σχολείου Χολαργού, έκτασης εμβαδού 3.700μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Χολαργού Αττικής επί της οδού Αριστοτέλους (Ο.Τ. 120) και σημειώνεται με τα γράμματα Α- Β- Γ- Δ- Α στο με κλίμακα 1:500 και αριθμό 613 από Ιουνίου 1986 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα που είναι ακριβές αντίγραφο από το σχέδιο του Δήμου Χολαργού το οποίο έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ο τοπογράφος μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: α) Βαβουρέλης Ευστράτιος, 2) Βαβουρέλη Ασημίνα κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ
ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 6287/1813 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Δημοτικού Σχολείου Αλίμου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣ/ΤΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 22.4.86 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1540 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 3.2.84 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 5443/16.5.86 (ΦΕΚ 343/19.5.86 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Δημοτικού Σχολείου Αλίμου, έκτασης εμβαδού 2.215μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αλίμου Αττικής, μεταξύ των οδών Κορυζή, Μακαρίου και Τσουδερού και απεικονίζεται με τα γράμματα Α- Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Θ- Α στο με κλίμακα 1:500 και αριθμό 656 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, που έχει συντάξει το Ιανουάριο του 1986 ο τοπογράφος μηχανικός Γρηγόρης Κώτηρας και έχει θεωρήσει για το ακριβές αντίγραφο στις 19.5.86 ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Τηλέμαχος Ζελιώτης του Π. και 2) Ολυμπία Κέδρου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ
ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 6288/1812 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου των 2ου και 10ου Νηπιαγωγείου Γλυφάδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣ/ΤΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 22.4.86 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1540 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 12.3.85 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 5443/16.5.85 (ΦΕΚ 343/19.5.85 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου των 2ου και 10ου Νηπιαγωγείου Γλυφάδας έκτασης εμβαδού 2.000 μ², που βρίσκεται στην περιοχή Τερψιθέας Γλυφάδας Γλυφάδας Νομού Αττικής μεταξύ των οδών Ίριδος, Τεμπών και Μετεώρων και σημειώνεται με τα γράμματα Α-Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Θ- Α στο με κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα που έχει συντάξει τον Δεκέμβριο του 1985 ο τοπογράφος μηχανικός Γεώργιος Μακρής και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μαρία Μυλωνοπούλου, 2) Ελένη Νεονάκη κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ
ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 6284/1818 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Παλλήνης Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣ/ΤΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1969 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 20.5.1986 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1542 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 8.5.1985 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 5443/16.5.85 (ΦΕΚ 343/19.5.85 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτι-

κού Σχολείου Παλλήνης, έκτασης εμβαδού 4.000 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Παλλήνης του Νομού Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με τα στοιχεία Α- Β- Γ- Δ- Α- στο από Φεβρουαρίου 1986 και με αριθμό675 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα των μηχανικών Κώτσηρα Γρηγόρη και Μαμά Αμέρισσας το οποίο έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Δ/νσης του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Πέτρου Ιωάννης του Νικολάου, 2) Κοντογιάννης Μιχαήλ του Ιωάννου, κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ — ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 6283/1819 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Γέρακα Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣ/ΤΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.
3. Το από 27.5.1986 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1543 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.
4. Το από 25.10.1983 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.
5. Την 5443/16.5.86 (ΦΕΚ 343/19.5.85 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Γέρακα έκτασης, 5.000 $μ^2$, που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Γέρακα Νομού Αττικής, και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α- Β- Γ- Δ- Α στο από Ιουνίου 1986 κτηματολογικό διάγραμμα- πίνακα του τοπογράφου μηχανικού Γρηγόρη Κώτσηρα το οποίο έχει θεωρήσει για τη Δ/νση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Χρήστος Δάβαρης του Νικολάου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ — ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 6286/1816 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Νηπιαγωγείου Αγίας Παρασκευής Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣ/ΤΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.
3. Το από 4.3.86 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1535 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.
4. Το από 11.10.85 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.
5. Την 5443/16.5.86 (ΦΕΚ 343/19.5.86 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Νηπιαγωγείου Αγίας Παρασκευής Αττικής έκτασης εμβαδού 2500 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αγίας Παρασκευής Αττικής μεταξύ των οδών Ματσούκα και Κρυστάλλη και απεικονίζεται με τα γράμματα Α- Β- Γ- Δ- Α στο με κλίμακα 1:200 και αριθμό 595 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα που έχει συντάξει το Μαΐο του 1986 ο τοπογράφος μηχανικός του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γρηγόρης Κώτσηρας και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Τοπογράφος μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας το Εκκλησιαστικό Ορφανοτροφείο Καλαβρύτων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ — ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 6281/1814 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για τη ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Λυκείου Περιστερίου Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣ/ΤΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.
3. Το από 11.2.86 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1532 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.
4. Το από 24.5.84 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.
5. Την 5443/16.5.86 (ΦΕΚ 343/19.5.86 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Λυκείου Περιστερίου, έκτασης εμβαδού 3.141,30 $μ^2$, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Περιστερίου Αττικής, μεταξύ των οδών Επικούρου, Σπετσών και Μεγ. Αλεξάνδρου και απεικονίζεται με τα γράμματα Α- Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Θ- Φ- Ω- Ψ- Υ- Τ- Σ- Ρ- Π- Ο- Α στο με κλίμακα 1:200 και αριθμό 607 από Ιουλίου 1985 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα που έχει συντάξει ο τοπογράφος μηχανικός Δημήτριος Τουρής και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος Διευθύνσεως Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Καλλιόπη συζ. Νικ. Καπάντση, 2) Δέσποινα χήρα Παναγιώτη Πέτσα κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ — ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 6268/1800 (9)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Γυμνασίου Λυκείου Νέας Ιωνίας Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣ/ΤΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 3.6.1986 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1544 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 9.8.83 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 5443/16.5.86 (ΦΕΚ 343/19.5.86 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Γυμνασίου Λυκείου Νέας Ιωνίας έκτασης εμβαδού 7280,82 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή Καλογρέζας του Δήμου Νέας Ιωνίας Αττικής, μεταξύ των οδών Βυζαντίου, Ε. Παππά και Εθν. Αντιστάσεως και σημειώνεται με τα γράμματα Α- Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Θ- Α στο με κλίμακα 1:500 και αριθμό 521 κτηματολογικό διάγραμμα- πίνακα, που έχει συντάξει το Νοέμβριο του 1984 ο μηχανικός του Δήμου Νέας Ιωνίας Αττικής Δ. Αθανασίου και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργ. Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ
ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 13574 (10)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στη θέση «Διαβατίκι» Αρχαίας Κορίνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις (α) του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και (β) του άρθρου 1 του Νόμου Β, Ρ, Ξ, Ζ/1983 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».

2. Την Φ. 34/26602/8.9.86 απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού, με την οποία αποφασίστηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου που βρίσκεται στη θέση Διαβατίκι Αρχαίας Κορίνθου, για αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

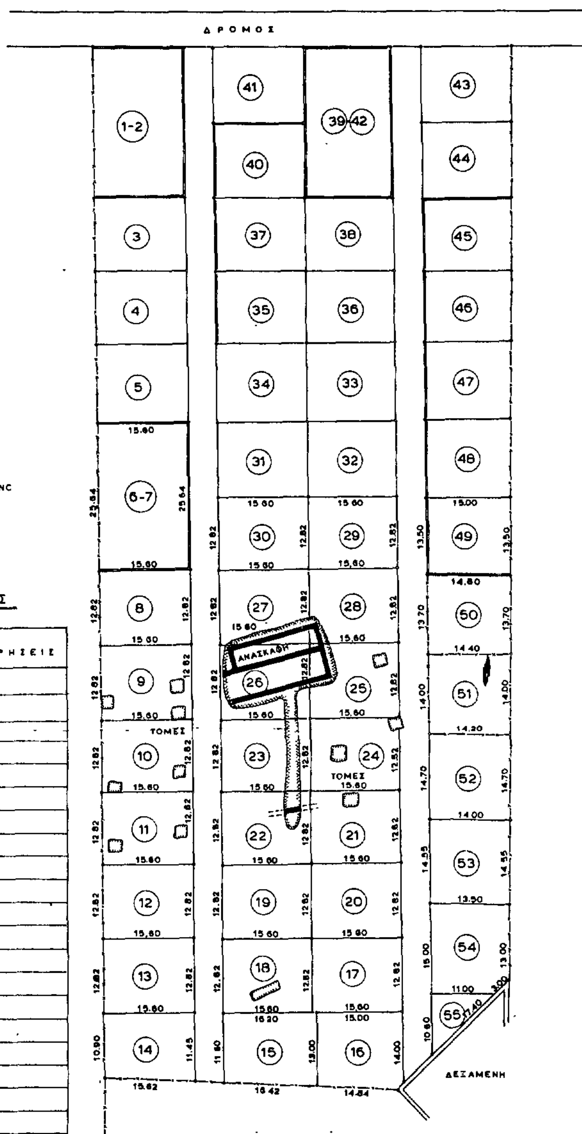
Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους προστασίας των αξιολόγων αρχαίων λειφάνων πιθανόν παλαιοχριστιανικού οικισμού που βρίσκονται στην περιοχή Αρχαίας Κορίνθου και ειδικότερα στη θέση «Διαβατίκι» ενός ακινήτου έκτασης 200 $μ^2$ και που φαίνεται με τα στοιχεία 11 και αριθμός οικοπέδου 17 στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα του Θ. Καλαμπάκου θεωρημένο στις 12.2.86 από τον Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη.

Για την έκταση αυτή προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Αναστ. Τσίγκος. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Κόρινθος, 23 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	ΑΡΙΘ. ΟΙΚΟΠ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΕ Μ²	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1.	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	6-7	400.00	
2	"	8	200,00	
3	"	9	200,00	
4	"	10	200,00	
5.	"	11	200,00	
6.	"	12	200,00	
7	"	13	200,00	
8	"	14	175,00	
9	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	15	200,00	
10	Ι. ΛΙΑΚΑΤΑ	16	200,00	
11	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΙΓΚΟΣ	17	200,00	
12.	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	18	200,00	
13.	"	19	200,00	
14.	"	20	200,00	
15.	"	21	200,00	
16.	"	22	200,00	
17.	"	23	200,00	
18.	"	24	200,00	
19.	"	25	200,00	
20	"	26	200,00	
21.	"	27	200,00	
22.	"	28	200,00	
23	"	29	200,00	
24.	"	30	200,00	
25.	"	49	200,00	
26.	"	50	200,00	
27.	"	51	200,00	
28.	Μ. ΚΑΜΕΝΙΤΣΑ	52	200,00	
29.	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	53	200,00	
30.	"	54	200,00	
31.	"	55	58,00	

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αθήναι 12 ΦΕΒ. 1986



Μ. ΠΑΝΝΟΥΛΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ	ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΕΝΩΣΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΔΙΑΒΑΤΙΚΗ ΑΡΧΑΙΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	113 / 55
ΕΠΑΡΧΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ Θ. ΚΑΛΑΜΠΑΚΟΣ	ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤ.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΑΙΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Ν. ΒΛΑΧΟΣ	1
ΕΦΟΡΕΙΑ [illegible]		Μ. [illegible]	
		[illegible] ΚΛΙΜΑΞ [illegible]	

Αριθ. 12485 (11)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για απόκτηση ιδιωτικών ακινήτων με σκοπό τη δημιουργία του Νέου Δημοτικού Νεκροταφείου Ηρακλείου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Με την 230/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου, που πάρθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 97, 243 και 244 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Π.Δ. 76/1985) αποφασίστηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση των παρακάτω ακινήτων κτημάτων που βρίσκονται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Ηρακλείου στη θέση «ΜΕΣΑ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ», ιδιοκτησίας τριάντα (30) πολιτών, συνολικού εμβαδού 102.760,70 τ.μ. όπως προσδιορίζεται, περιγράφεται και αποτυπώνεται η έκταση αυτή στο Κτηματολογικό Διάγραμμα της Πολεοδομικής Υπηρεσίας του Δήμου, υπό κλίμακα 1:500, με ημερομηνία 15 Μαΐου 1986 και το Κτηματολογικό Πίνακα τύπου Α που συνοδεύει το Τοπογραφικό Διάγραμμα με ημερομηνία 15 Μαΐου 1986, για τη δημιουργία του Νέου Δημοτικού Νεκροταφείου Ηρακλείου.

1. Αγρός εμβαδού 2.682,09 τ.μ. που περιέχει 44 ελαιόδενδρα τρείς (3) αμυγδαλιές και αμπέλι, ιδιοκτησίας Κληρονόμων Μιχαήλ Λιαπάκη.

2. Αγρός εμβαδού 4.938,07 τ.μ. που περιέχει 72 ελαιόδενδρα και 20 αμυγδαλιές με φαινόμενο ιδιοκτήτη Άγνωστο.

3. Αγρός εμβαδού 642.46 τ.μ. οικόπεδο, με φαινόμενο ιδιοκτήτη Άγνωστο.

4. Αγρός εμβαδού 2700.01 τ.μ. που περιέχει αμπέλι και οφυγιά με φαινόμενο ιδιοκτήτη το Σπαθαράκη Δήμο του Εμμανουήλ.

5. Αγρός εμβαδού 3445.02 τ.μ. που περιέχει 30 ελαιόδενδρα με φαινομένη ιδιοκτήτρια την Στειακάκη Αναστασία σύζυγο Ευαγγέλου.

6. Αγρός εμβαδού 2856.03 τ.μ. που περιέχει 28 ελαιόδενδρα με φαινόμενο ιδιοκτήτη Άγνωστο.

7. Αγρός εμβαδού 7734.10 τ.μ. που περιέχει 59 ελαιόδενδρα και πηγάδι, με φαινόμενο ιδοκτήτη τον Ηγουμενάκη Λεωνίδα.

8. Αγρός εμβαδού 2854.65 τ.μ. που περιέχει 69 ελαιόδενδρα και βάνα νερού με φαινόμενο ιδιοκτήτη τον Γραμματικάκη Μιχαήλ του Ιωάννη.

9. Αγρός εμβαδού 1786.77 τ.μ. που περιέχει 18 ελαιόδενδρα με φαινόμενους ιδιοκτήτες τους Κληρονόμους Τσικαλά Ιωάννου.

10. Αγρός εμβαδού 839.97 τ.μ. που περιέχει 10 ελαιόδενδρα με φαινόμενο ιδιοκτήτη τον Βολονάκη Στέλιο του Μιχαήλ.

11. Αγρός εμβαδού 712.27 τ.μ. που περιέχει 14 ελαιόδενδρα και 1 αμυγδαλιά, ιδιοκτησίας Λογκάκη Γεωργίου του Εμμανουήλ.

12. Αγρός εμβαδού 2647.97 τ.μ. με 23 ελαιόδενδρα με φαινόμενους ιδιοκτήτες τους Κληρονόμους Μαραγκάκη.

13. Αγρός εμβαδού 11950.23 τ.μ. με 104 ελαιόδενδρα με φαινόμενους ιδιοκτήτες τους Κληρονόμους Οικονόμου Ιωάννη.

14. Αγρός εμβαδού 3730.31 τ.μ. με 61 ελαιόδενδρα με φαινόμενη ιδιοκτήτρια την Μπινιχάκη Κυριακή του Ευστρατίου.

15. Αγρός εμβαδού 12346.85 τ.μ. που περιέχει 59 ελαιόδενδρα και πηλώνας με φαινόμενη ιδιοκτήτρια την Χουρδάκη Όλγα σύζυγο Μηνά.

16. Αγρός εμβαδού 4785.51 τ.μ. που παρέχει 48 ελαιόδενδρα με φαινόμενο ιδιοκτήτη το Λασιθιωτάκη Νικόλαο.

17. Αγρός εμβαδού 2238.26 τ.μ. που περιέχει 28 ελαιόδενδρα με φαινόμενο ιδιοκτήτη τον Βαρδαβά Αλέκο.

18. Αγρός εμβαδού 1502.83 τ.μ. που περιέχει 19 ελαιόδενδρα με φαινόμενο ιδιοκτήτη τον Ροβύθη Εμμανουήλ.

19. Αγρός εμβαδού 4513.84 τ.μ. που περιέχει πλινθόκτιστη πλακοσκεπή αποθήκη αριθμ. οροφ. 1, περ. κατ. 6 καθώς επίσης 50 ελαιόδενδρα 10 αμυγδαλιές και στέρνα με φαινόμενο ιδιοκτήτη τον Πατσαλάκη Νικόλαο του Ιωάννου.

20. Αγρός εμβαδού 4143,03 τ.μ. που περιέχει πλιν. στέγη για πτηνοτρ. αριθμ. οροφ. 1 περ. κατ. 9 καθώς επίσης και 34 ελαιόδενδρα και 1 αμυγδαλιά, με φαινόμενο ιδιοκτήτη τον Κεφαλούκον Παναγιώτη του Χρ.

21. Αγρός εμβαδού 1755,48 τ.μ. που περιέχει 22 ελαιόδενδρα με φαινόμενο ιδιοκτήτη Άγνωστο.

22. Αγρός εμβαδού 879.57 τ.μ. που περιέχει 13 ελαιόδενδρα με φαινόμενο ιδιοκτήτη Άγνωστο.

23. Αγρός εμβαδού 1719.67 τ.μ. που περιέχει 27 ελαιόδενδρα, 1 αμυγδαλιά με φαινόμενο ιδιοκτήτη τον Πετσαλάκη Νικόλαο.

24. Αγρός εμβαδού 2296.80 τ.μ. που περιέχει 32 ελαιόδενδρα και 1 αμυγδαλιά, με φαινόμενο ιδιοκτήτη τον Ψαρό Παναγιώτη.

25. Αγρός εμβαδού 2519.84 τ.μ. που περιέχει 10 ελαιόδενδρα, με φαινόμενο ιδιοκτήτη Άγνωστο.

26. Αγρός εμβαδού 4190.37 τ.μ. που περιέχει 25 ελαιόδενδρα με φαινόμενο ιδιοκτήτη Άγνωστο.

27. Αγρός εμβαδού 2934.62 τ.μ. που περιέχει 27 ελαιόδενδρα, με φαινόμενο ιδιοκτήτη Άγνωστο.

28. Αγρός εμβαδού 3502.03 τ.μ. που περιέχει 27 ελαιόδενδρα με φαινόμενο ιδιοκτήτη Άγνωστο.

29. Αγρός εμβαδού 1430.18 τ.μ. που περιέχει 14 ελαιόδενδρα με φαινόμενο ιδιοκτήτη Άγνωστο.

30. Αγροτικός δρόμος εμβαδού 2481.87 τ.μ. με φαινόμενο ιδιοκτήτη το Ελληνικό Δημόσιο.

Σύνολο εμβαδού απαλλοτριωμένης εκτάσεως 102.720,70 M^2.

Η δημιουργία του Νέου Δημοτικού Νεκροταφείου υπαγορεύεται για λόγους κοινής ωφέλειας, όπως ειδικότερα περιγράφονται στην 230/1986 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η αποζημίωση των ακινήτων θα βαρύνει το Δήμο Ηρακλείου και θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971, όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 24 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Δήμαρχος

ΜΑΝΟΛΗΣ ΚΑΡΕΛΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(12)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Σταυρός» της κοινότητας Γέρακα (ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη έκταση της ίδιας περιοχής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1512/1985 (ΦΕκ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2, και 4) και 43 (παρ. 3 και 10).

2. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

3. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1) 7, 8 (παρ. 1), 9 και 16.

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

5. Την υπ' αριθ. 19658/841/1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 154/Δ) όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ 457/Δ/1984.

6. Την υπ' αριθ. 44532/1701/1985 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένου τμήματος της περιοχής «Σταυρός» της κοινότητας Γέρακα (ν. Αττικής)».

7. Τις υπ' αριθ. 50/1985, 77/1985, 120/1985, 133/1985 και 33/1986 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Γέρακα.

8. Την υπ' αριθ. 17/1986 γνωμοδότηση του συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής.

9. Την υπ' αριθ. 409/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται 1) η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Γέρακα (ν. Αττικής) στην περιοχή «Σταυρός» και ειδικότερα στη συμβολή της Λεωφόρου Μαραθώνος και της οδού Κλεισθένους με τη μετατόπιση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών καθώς και στο χώρο σχολείου που καθορίστηκε με το από 20.8.1985 π. δ/γμα (ΦΕΚ 459/Δ/1985) και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο νηπιαγωγείου δημοτικού σχολείου, 2) Το πολεοδομικό σχέδιο της ίδιας περιοχής της οποίας το μεγαλύτερο τμήμα έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένο με την υπ' αριθ. 44532/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πρασίνου – ρέματος, παιδικών χαρών, πλατειών – παιδικών χαρών , νηπιαγωγείου – δημοτικού, χώρου εκκλησίας – πλατείας, αθλοπαιδειών, πάρκου- παιδικής χαράς, γυμνασίου – λυκείου – αθλητισμού, βρεφονηπιακού σταθμού, νηπιαγωγείου, παιδικού σταθμού, κοινοτικού καταστήματος και χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα τέσσερα (4) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 55064/1986 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η περιοχή Σταυρού της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο με το άρθρο 1 υπάγεται στις εισφορές σε γη των παραγράφων 4 και επόμενες του άρθρου 8 του ν. 1337/1983.

Άρθρο 3.

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής «Σταυρός» της κοινότητας Γέρακα της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 αποτελούμενος από τα άρθρα 4 και επόμενα του παρόντος.

Άρθρο 4.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο Α επιτρέπονται οι εξής χρήσεις:

α) κατοικίες.

β) ξενώνες δυναμικού μικρότερου των 20 κλινών.

γ) παιδικές χαρές.

δ) εμπορικά καταστήματα και γραφεία συνολικής μέγιστης επιφάνειας 50 τετρ. μέτρων. Το μέγιστο εμβαδόν των 50 τετρ. μέτρων υπολογίζεται ανά ακίνητο για τις πιο πάνω χρήσεις αθροιστικά.

ε) κτίρια εκπαίδευσης.

στ) κτίρια κοινωνικής πρόνοιας (παιδικοί σταθμοί, οίκοι ευγηρίας).

ζ) κτίρια και γήπεδα στάθμευσης.

η) αθλητικές εγκαταστάσεις.

θ) επαγγελματικά εργαστήρια ισχύος μέχρι 15 HP.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Γ επί πλέον των χρήσεων της προηγουμένης παραγράφου επιτρέπονται και επαγγελματικά εργαστήρια, όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 1 παράγρ. 6 του π. δ/τος 84/1984 (ΦΕΚ 33/Α) και συνεργεία αυτοκινήτων.

3. Στους οικοδομήσιμους χώρους του πολεοδομικού κέντρου που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο Β και περικλείονται με διπλή διακεκομμένη μαύρη γραμμή επιτρέπονται οι εξής χρήσεις:

α) κατοικίες.

β) παιδικές χαρές.

γ) εμπορικά καταστήματα.

δ) γραφεία, διοίκηση.

ε) κέντρα διασκέδασης εστιατόρια ταβέρνες αναψυκτήρια.

στ) κτίρια εκπαίδευσης.

ζ) θρησκευτικοί χώροι.

η) κτίρια κοινωνικής πρόνοιας (υγειονομικά, κέντρα, παιδικοί σταθμοί, οίκοι ευγηρίας).

θ) ξενοδοχεία ξενώνες, λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις.

ι) κτίρια και γήπεδα στάθμευσης.

ια) επαγγελματικά εργαστήρια μέχρι 15 HP.

ιβ) αθλητικές εγκαταστάσεις.

ιγ) χώροι συνάθροισης κοινού.

ιδ) πολιτιστικά κτίρια.

ιε) εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων.

4. Πρατήρια βενζίνης επιτρέπονται μόνο στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στη λεωφόρο Μαραθώνος στην οδό Κλεισθένους και στην οδό Εθνικής Αντίστασης.

Άρθρο 5.

Στην πρόσοψη των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, καθώς επίσης και στους χώρους ειδικών χρήσεων επιβάλλεται προκήπια πλάτους δύο (2) δυόμισυ (2,50), τριών (3), τεσσάρων (4) και έξι (6) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 6.

Α. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εξακόσια (600) τετρ. μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον.

αι) κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν:

- Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν ογδόντα (180) τετρ. μέτρα.

β) προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337 με όποιες διαστάσεις και αν έχουν.

3. Επιπλέον των διατάξεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα σ' αυτά εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τετρ. μέτρων και ελάχιστη διάσταση πέντε (5) μέτρων.

4. Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης ορίζεται ως εξής:

αι) Για τμήμα οικοπέδου εμβαδού μέχρι πεντακοσίων (500) τετρ. μέτρων μέγιστο ποσοστό κάλυψης πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας του.

αιι) Για το πέρας των 500 τ.μ. τμήμα του οικοπέδου μέγιστο ποσοστό κάλυψης 40% της επιφανείας του.

β) Για το πολεοδομικό κέντρο όπως προσδιορίζεται στην παράγραφο 3 του άρθρου 4 μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας των οικοπέδων.

5. Συντελεστής δόμησης ογδόντα εκατοστά (0,80) για τμήμα οικοπέδου εμβαδού μέχρι 500 τετρ. μέτρων και εξήντα εκατοστά (0,60) για το πέρας των 500 τ.μ. τμήμα του οικοπέδου.

6. Κατ' εξαίρεση της προηγουμένης παραγράφου 5, ορίζεται συντελεστής δόμησης ένα και είκοσι (1,20) για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των εκατόν πενήντα (150) τετρ. μέτρων, εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα εκατόν είκοσι (120) τετρ. μέτρα. Η εξαίρεση αυτή ισχύει μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι τις 10.3.1982, αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη που καθορίζεται στο ν. 1337/1983.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων οκτώμισυ (8,50) μέτρα.

8. Επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μετά την εξάντληση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους έστω και σε τμήμα της οικοδομής, με κλίση μέχρι τριάντα τοις εκατό (30%) και μέγιστο ύψος αυτής μέχρι δύο (2) μέτρα.

9. Πάνω από το μέγιστο ύψος και μέσα στο ιδεατό στερεό που ορίζει η παράγραφος 6 του άρθρου 9 ΓΟΚ/85, επιτρέπεται η τοποθέτηση ηλιακών συλλεκτών με τη προϋπόθεση να προσαρμόζονται αρχιτεκτονικά στη στέγη.

Για την περίπτωση αυτή επιτρέπεται η κατασκευή μικρής οριζόντιας επιφάνειας (λιακωτό) μέχρι δέκα (10) τετρ. μέτρα.

10. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποστυλώματα (PILOTIS).

Β. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινωφελών χώρων που καθορίζονται με το άρθρο 1 ορίζονται ως εξής:

1. Χώροι νηπιαγωγείου – παιδικού σταθμού, βρεφονηπιακού σταθμού.

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας κάθε χώρου.

β) Συντελεστής δόμησης: εξήντα εκατοστά (0,60).

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων τεσσεράμισυ (4,50) μέτρα.

2. Χώρος νηπιαγωγείου – δημοτικού.

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας του χώρου.

β) Συντελεστής δόμησης εξήντα εκατοστά (0,60).

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: 1) νηπιαγωγείου τεσσεράμισυ (4,50) μέτρα, 2) δημοτικού επτάμισυ (7,50) μέτρα.

3. Χώροι γυμνασίου- λυκείου – αθλητισμού, κοινοτικού καταστήματος.

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας κάθε χώρου.

β) Συντελεστής δόμησης εξήντα εκατοστά(0,60).

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτάμισυ (7,50) μέτρα.

4. Στα κτίρια που ανεγείρονται στους παραπάνω χώρους εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 9 και 10 της ενότητας Α του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 7.

Τροποποιούνται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου νηπιαγωγείου – δημοτικού σχολείου που τροποποιείται με το άρθρο 1 παράγραφος 1 και ορίζονται ως εξής:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας του χώρου.

β) Συντελεστής δόμησης 0,60.

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του νηπιαγωγείου τεσσεράμισυ (4,50) μέτρα και του δημοτικού σχολείου επτάμισυ (7,50) μέτρα.

Άρθρο 8.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΟΔΟΣ ΗΡΑΚΛΗ

ΟΔΟΣ ΕΚΑΒΗΣ

ΟΔΟΣ ΟΡΦΕΑ

ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΝΟΣ

ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΟΜΕΔΑΣ

ΟΔΟΣ ΠΑΝΔΩΡΑΣ

ΟΔΟΣ ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ

ΟΔΟΣ ΟΜΗΡΟΥ

99/08

08

02

05

ΟΔΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΝΑ
ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΑΙΑΝΤΑ
ΟΔΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΟΔΟΣ ΜΙΑΟΥΛΗ
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ

μέγιστο ύψος 8,5 8,5 8,5 8,5

Λοιπά: 1. Απαγορεύεται η PILOTIS
2. Απαγορεύεται το δώμα
3. Υποχρεωτική στέγη κεραμοσκεπής με μέγ. κλίση 30% & μέγιστο ύψος 2μ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ... & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΠΑ 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

A — Αμιγής Κατοικία
Residential

B — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

K — Κοινωφελείς χώροι

XK — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaelogical site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινομένης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 55064/86
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Έγκρισης πολεοδομικής μελέτης της περιοχής "Σταυρός" της κοινότητας Γέρακα (ν. Αττικής) & τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη έκταση της ιδίας περιοχής.
13 Αυγούστου 1986

Β. ΓΡΥΠΗ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΥΛΛΟΥ
φ 38° 15'
λ +0° 15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΟΜΑΔΑ 80
ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ ΑΘΗΝΑ
ΠΑΚΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΤΗΡΗΣ
ΔΑΛΕΖΙΟΣ ΓΙΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΣ
ΖΟΥΒΑΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΚΩΣΤΑΣ
ΚΑΤΣΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΚΑΝΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΜΑΓΚΑΒΑΛΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΩΝ

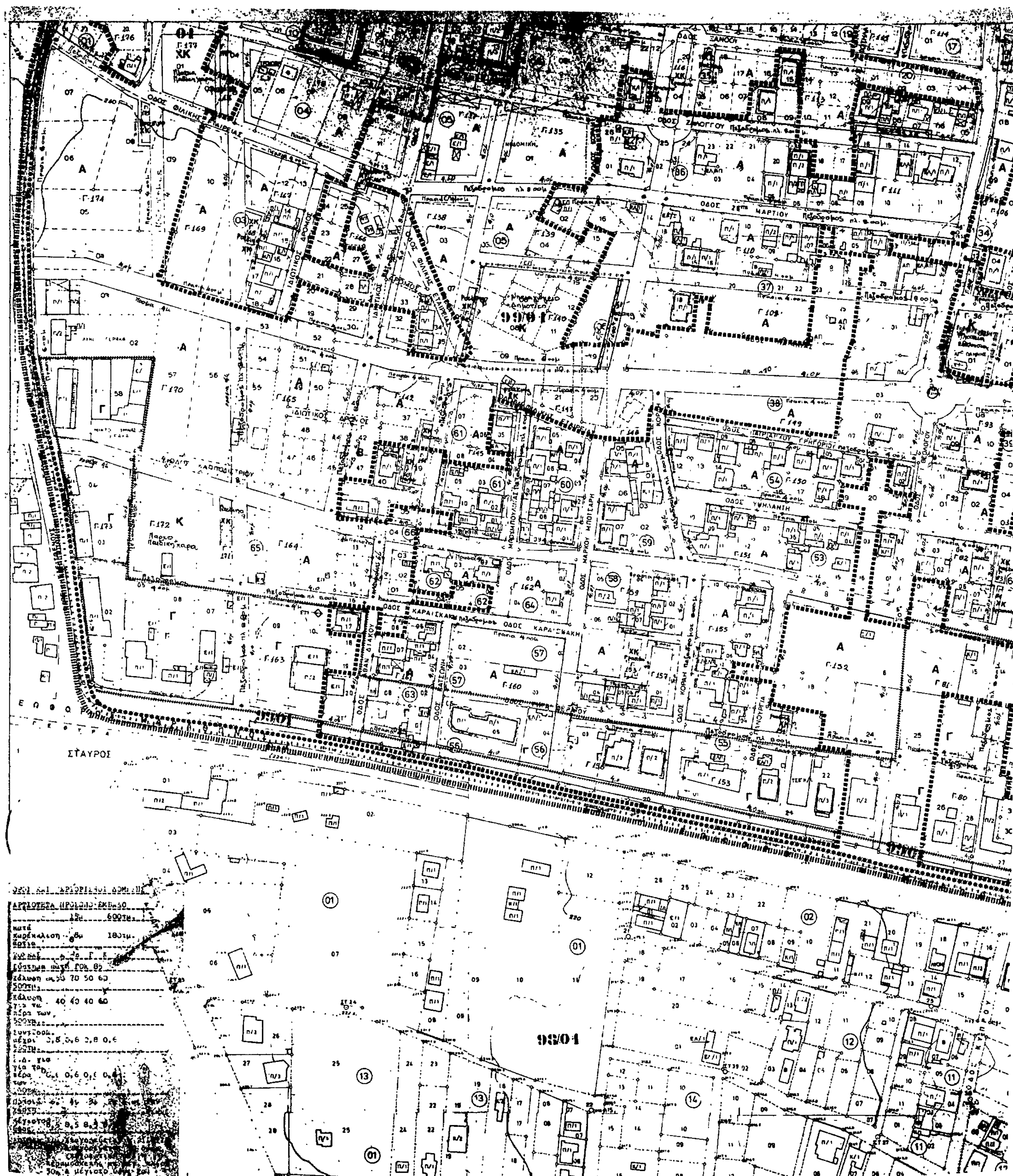
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΕΡΑΚΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΟΔΟΣ ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΟΔΟΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΥΨΗΛΑΝΤΗ
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΚΟΡΑΗ
ΟΔΟΣ ΜΑΡΚΟΥ ΜΠΟΤΣΑΡΗ
ΟΔΟΣ ΖΑΝΘΟΥ
ΣΤΑΥΡΟΣ
9901
9804

[redacted]

Ε.Π.Α. 82-84

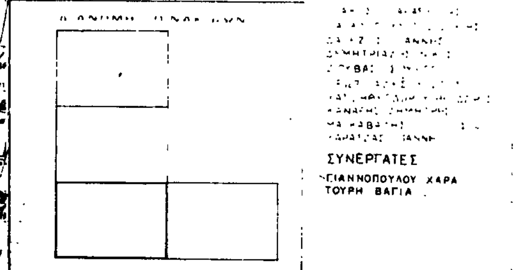
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Ορια Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Ορια Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- A — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- B — Ορια Κεντρικής Περιοχής τομέας Β
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer area Light Manufacturing
- Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer area Wholesale
- K — Κοινωφελείς χώροι
- XK — Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος / Public Open Space
- Ορια Περιοχής Αναπλάσεως / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Ορια Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaelogical site proposed to be listed
- Ορια προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Ορια Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be protected
  - Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings
- Ορια Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Ορια Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Ορια Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- Ορια Τομέα Γ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ... & ... ΕΡΓΩΝ
Αριθ. Γ-55064/86
Συνοδεύει ... Διάταγμα ... Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής "Σταυρός" της κοινότητας Γέρακα (ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη έκταση της ίδιας περιοχής.
13 Αυγούστου 1986
Β. ΓΡΥΛΛΗ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

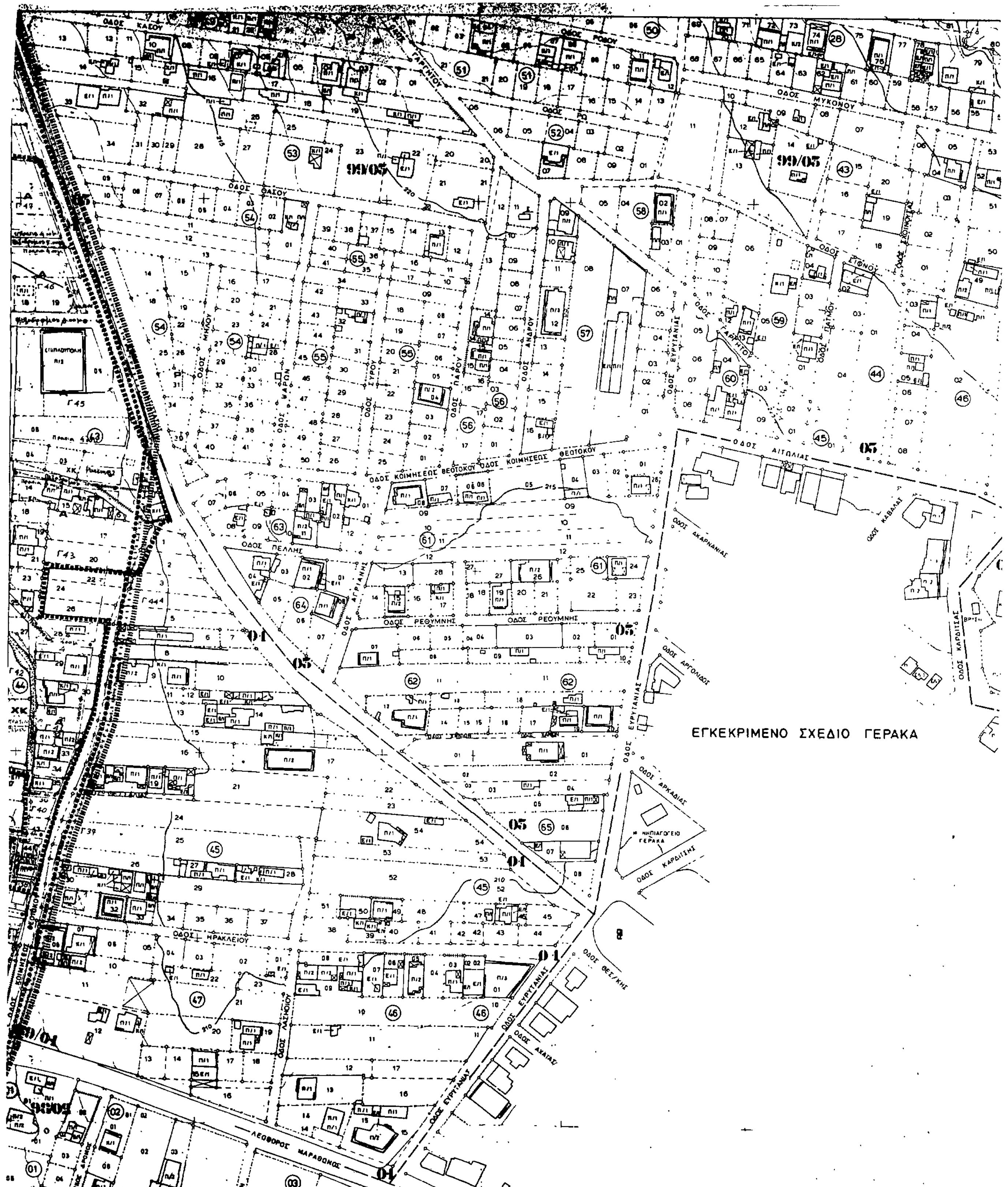
38°15
+0°15



ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΑ
ΤΟΥΡΗ ΒΑΓΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΕΡΑΚΑ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΕΡΑΚΑ
ΟΔΟΣ ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΕΛΛΗΣ
ΟΔΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΟΔΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ
ΟΔΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΡΟΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΑΣΟΥ
ΟΔΟΣ ΘΑΣΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΥΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΗΛΟΥ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΓΕΡΑΚΑ
99/05
99/04

ΟΔΟΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΟΔΟΣ ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ

ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΟΔΟΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΟΔΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

05 04 02 99 04

[redacted]

ΕΠΑ 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

A — Αμιγής Κατοικία
Residential

B — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τουρισμός

Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφέρειας

K — Κοινωφελείς χώροι

XK — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος

Οριο Περιοχής Ανάπλασης

Οριο Προτεινόμενο για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Οριο προτεινόμενο για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Οριο Περιοχής Προτεινόμενης για Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους

Βαθμός Προστασίας

Απόλυτη Προστασία

Μερική Προστασία

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Προτεινόμενα για Κήρυξη Διατηρητέα Αρχιτεκτονικά Σύνολα

Ορια Τομέων Ειδικών Όρων Δόμησης

Οριο Ζωνών Ειδικών Περιορισμών Δόμησης

Τομείς Αντίστοιχων Όρων Δόμησης

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Γ 55064/85
Σε σχέση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Σταυρός» της κοινότητας Γέρακα, Αττικής, ... σε συνεχόμενη έκταση της ίδιας περιοχής
13 Αυγούστου 1986
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΑ
ΤΟΥΡΗ ΒΑΓΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

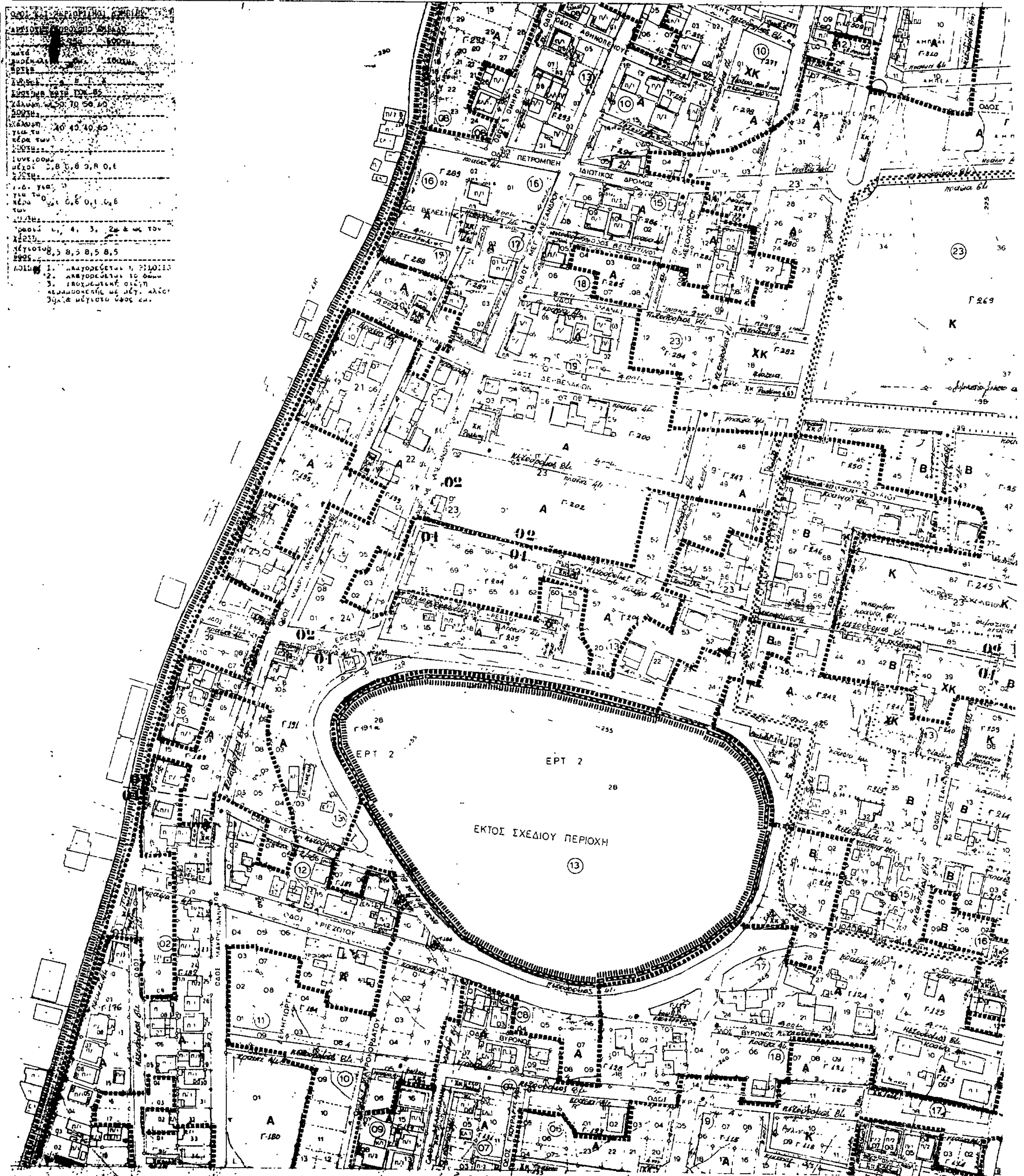
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΕΡΑΚΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1985

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΕΤΡΟΜΠΕΗ
ΙΔΙΩΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ
ΟΔΟΙ ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΡΙΕΖΟΤΟΥ
ΒΥΡΩΝΟΣ
ΕΡΤ 2
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ
Γ 269
Γ 202
Γ 200
Γ 245
Γ 180
Κ
ΧΚ
Α
Β

[redacted]

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

A — Αμιγής Κατοικία
Residential

B — Όριο Κεντρικής Περιοχής Τομεας Β

Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

K — ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ

XK — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ.55064/86

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής "Σταυρός" της κοινότητας Γέρακα (ν. Αττικής) κ τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη έκταση της ίδιας περιοχής.—

13 Αυγούστου 1986

Δ/ντης Γ4

Β. ΓΡΥΛΛΗ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΥΛ.
38° 15'
+0° 15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΟΜΑΔΑ 80.
ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ ΑΘΗΝΑ
ΒΛΑΧΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΤΗΡΗΣ
ΔΑΛΕΖΙΟΣ ΓΙΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΣ
ΖΙΟΥΒΑΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΚΩΣΤΑΣ
ΧΑΤΖΗΘΕΟΔΩΡΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΚΑΝΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΜΑΓΚΑΒΑΛΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΓΙΑΝΝΗΣ

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΑ
ΤΟΥΡΑ ΒΑΣΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΕΡΑΚΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ · ΟΔΟΣ ΛΕΡΟΥ · ΟΔΟΣ ΣΠΕΤΣΩΝ · ΣΥΡΟΥ · ΥΔΡΑΣ · ΟΔΟΣ ΛΕΣΒΟΥ · ΣΕΡΙΦΟΥ · ΟΔΟΣ ΤΗΛΟΥ · ΟΔΟΣ ΑΙΓΙΝΗΣ · ΟΔΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ · ΟΔΟΣ Ν. ΛΗΜΝΟΥ · ΣΙΚΙΝΟΥ · ΟΔΟΣ ΚΡΗΤΗΣ · ΟΔΟΣ ΜΑΝΙΑΚΙΟΥ

